

COMUNIDAD VIVA · LOCUIDAS

DOSSIER · COLABORACIÓN INSTITUCIONAL

Comunidad Viva

Dossier para instituciones

Propuesta de colaboración territorial
Cantabria

Cantabria · 2026

comunidad-viva.locuidas.com

PROPUESTA INSTITUCIONAL

Activar el territorio desde dentro.

Comunidad Viva es una plataforma de activación territorial y turismo regenerativo en Cantabria. Una red de colaboración entre personas, oficios, espacios y proyectos que ya están sosteniendo una manera de habitar y compartir el territorio con coherencia, respeto e implicación real.

Esta propuesta plantea cómo Comunidad Viva puede convertirse en una herramienta útil para administraciones públicas, ayuntamientos, mancomunidades, entidades de desarrollo rural y oficinas de turismo que buscan articular turismo, cultura y economía local desde una mirada integradora, medible y arraigada en el territorio.

EL CONTEXTO QUE NOS RODEA

Lo que está pasando en el territorio.

Cantabria comparte con buena parte del norte rural español algunos retos de fondo que se han hecho visibles en la última década: pérdida de población en zonas interiores, abandono de pastos y monte que aumenta el riesgo de incendios, presión turística concentrada en pocos puntos del territorio, pérdida de oficios tradicionales y desconexión entre quien visita la región y quien la habita y la sostiene.

Frente a este contexto, hay una capa de proyectos y personas trabajando bien, con sentido y con vocación de continuidad, pero a menudo de forma aislada y sin la estructura que les permita sumar fuerza, comunicar coherentemente y sostener su modelo en el tiempo.

RETOS QUE ABORDA

Qué problemas ayuda a resolver.

- **Despoblación rural.** Refuerza la viabilidad económica de proyectos asentados en zonas rurales y semi-rurales, dando continuidad y narrativa a quienes deciden quedarse.
- **Riesgo de incendios.** Promueve modelos de ganadería extensiva y limpieza natural de monte que reducen carga combustible y crean cortafuegos vivos.
- **Turismo desordenado.** Articula una oferta turística coherente, distribuida y vinculada al territorio, en lugar de concentrar presión en pocos puntos.
- **Pérdida cultural.** Da visibilidad y continuidad a oficios, saberes y memoria local que están desapareciendo sin relevo generacional.
- **Falta de articulación.** Conecta agentes que ya trabajan en el territorio pero lo hacen aislados, sin plataforma común.
- **Comunicación dispersa.** Ofrece un relato común, claro y diferencial para el territorio, útil también para promoción pública.

ALINEACIÓN CON AGENDAS PÚBLICAS

Dónde encaja la propuesta.

El proyecto se alinea de forma natural con las grandes líneas estratégicas de la administración pública en materia rural y turística:

- Estrategia española de turismo sostenible 2030
- Política Agraria Común (PAC) y desarrollo rural
- Programas LEADER y grupos de acción local
- Planes autonómicos de turismo de Cantabria
- Líneas de prevención de incendios y gestión forestal
- Programas culturales de patrimonio inmaterial y oficios

QUÉ APORTA AL TERRITORIO

Una herramienta para articular la región.

Red estructurada Sistema de adhesión por niveles que incorpora proyectos del territorio con criterios claros y compromiso real.	Acompañamiento Diagnóstico, plan de mejora y seguimiento individualizado para cada proyecto. Capacitación y coherencia real.
Visibilidad regional Narrativa común y presencia digital coordinada que dan al territorio una voz unificada y diferencial.	Acciones regenerativas Aportes anuales tangibles: recuperación de paisaje, ganadería extensiva, oficios, memoria, biodiversidad.
Datos e impacto Sistema de seguimiento de adhesiones, acciones e impacto, útil para justificación de programas y comunicación pública.	Mapeo del territorio Visualización geográfica de proyectos y acciones, accesible para visitantes, residentes y administración.

CASO DESTACADO

Ovejas, lana y prevención de incendios.

Como ejemplo concreto del tipo de actuación que Comunidad Viva impulsa, queremos destacar una acción que une tres problemas habituales del territorio en una sola solución viva:

Ganadería ovina extensiva como herramienta de prevención de incendios. Rebaños que limpian monte de manera natural, controlan biomasa combustible y crean cortafuegos vivos allí donde la maquinaria pesada no llega o no es viable.

Recuperación de la lana como fibra textil del territorio. En lugar de tratar la lana como un residuo, se reincorpora a una cadena de valor local que conecta ganadería, artesanía y oficios. Es una pieza económica viva, no asistencial.

Vinculación al turismo y a la cultura. La acción se abre como experiencia, como narrativa, como producto y como contenido. Conecta visitantes con un trabajo real del territorio, en lugar de presentar paisaje como decorado.



Este es solo un ejemplo. Comunidad Viva es la estructura que permite identificar, diseñar y sostener este tipo de acciones a escala territorial.

MODELOS DE COLABORACIÓN

Cómo trabajar juntos.

La colaboración con instituciones puede tomar varias formas según los objetivos, el alcance territorial y el marco presupuestario. Estas son las modalidades más habituales:

Programa piloto territorial

Identificación de un territorio concreto (comarca, municipio, valle) y articulación de la red en su interior. Incluye diagnóstico, captación de proyectos, sello y plan de acciones a uno o dos años.

Convenio de impulso

Apoyo institucional al desarrollo y mantenimiento de la plataforma a cambio de visibilidad, integración en estrategia turística pública y reporte de impacto.

Subvención por acción regenerativa

Financiación de acciones concretas (ganadería extensiva, recuperación de paisaje, apoyo a oficios, memoria cultural) con la red Comunidad Viva como entidad ejecutora o coordinadora.

Integración en planes existentes

Incorporación de Comunidad Viva como herramienta dentro de planes locales o regionales de turismo sostenible, desarrollo rural, cultura o economía local.

MEDICIÓN DE IMPACTO

Qué se mide y cómo se reporta.

Todo proyecto adherido y toda acción ejecutada son trazables. Esto permite generar informes claros, útiles tanto para comunicación pública como para justificación de programas e inversiones.

Económico	Proyectos adheridos, empleos sostenidos, productores y oficios apoyados, volumen de ingreso retenido en el territorio.
Territorial	Municipios implicados, distribución geográfica, zonas activadas, hectáreas pastoreadas o intervenidas.
Cultural y social	Saberes y oficios documentados, encuentros comunitarios, vínculos entre visitantes y comunidad local.
Ambiental	Recuperación de paisaje, biodiversidad, prevención de incendios, sendas y espacios naturales.

QUIÉN LIDERA EL PROYECTO

Una mirada con trayectoria.

Comunidad Viva está liderada por Natalia Lee, fundadora de Locuidas, proyecto que explora desde hace años nuevas formas de relación con el cuerpo, los espacios y el territorio, en el cruce entre cultura consciente, diseño del entorno y regeneración.

Comunidad Viva es una de las dos líneas vivas de Locuidas, la que mira específicamente al territorio. Reúne una experiencia previa en acompañamiento, comunicación, consultoría y trabajo cultural, ahora aplicada de forma estructurada al desarrollo regenerativo de Cantabria.

Más información sobre la trayectoria de Natalia Lee disponible en locuidas.com/sobre-locuidas-quien-es-natalia-lee

CÓMO SEGUIR

Solicitar reunión.

Si esta propuesta encaja con líneas de trabajo de su entidad, podemos concertar una reunión para presentar el proyecto en detalle, ajustar la propuesta a las prioridades específicas del organismo y trazar conjuntamente un primer modelo de colaboración. Estoy a disposición para resolver cualquier consulta previa.

Natalia Lee · Locuidas

natalia@locuidas.com

comunidad-viva.locuidas.com